



Piazza Grande 18
Casella postale
6601 Locarno
Telefono 091 756 31 11
Fax 091 756 32 61
e-mail citta@locarno.ch

Ns. rif. 1171/MG/if

Locarno, 4 dicembre 2008

Gentile Signora
Eva FEISTMANN
Via ai Monti 79
6600 Locarno

Interrogazione 21 agosto 2008 “Quale politica commerciale per Locarno?”

Gentile Signora Feistmann,

il titolo della sua interrogazione appare abbastanza enigmatico se si considera che per sviluppare una “politica commerciale” il Comune, in senso lato, dovrebbe disporre di basi legali tali da fornirgli adeguate competenze in materia. Sicuramente, un certo influsso sullo sviluppo dei commerci nel nostro territorio giurisdizionale può essere dato da una corretta pianificazione del territorio. In tal senso, non ci sembra che la nostra Città abbia adottato dei principi pianificatori tali da determinare un’eccessiva proliferazione di attività commerciali, la cui presenza è in linea di massima commisurata alle esigenze della sua popolazione. Per il resto, non è senz’altro compito del Municipio sindacare sulla scelta di una società privata di insediarsi in Città, nel pieno rispetto delle leggi vigenti e della libera concorrenza, garantita a livello costituzionale. Nel merito delle sue domande, rispondiamo come segue:

- 1. Ammesso che la notizia riportata qui sopra trovi conferma, esistono a giudizio del Municipio i presupposti legali, pianificatori e ambientali (questione posteggi) per la concessione di un’ autorizzazione a costruire al grossista germanico ALDI? Quali sono gli accordi eventualmente già intercorsi con i proprietari/gestori dell’ autosilo? Quale parte dei posteggi verrebbe riservata e a quali condizioni al supermercato?**

La notizia nel frattempo non è stata confermata e la stessa catena di supermercati ha scritto al Municipio segnalando che non intende insediarsi negli spazi che potrebbero essere realizzati sopra l’ autosilo. Vengono di conseguenza a cadere tutte le eventuali questioni legate a superfici occupate, posteggi, ecc.

- 2. E’ al corrente il Municipio che le catene commerciali in questione praticano condizioni salariali e di lavoro inferiori ai nostri standard? Dove sarà reclutato il personale disposto a lavorare a queste condizioni? (aumento del pendolarismo !)**

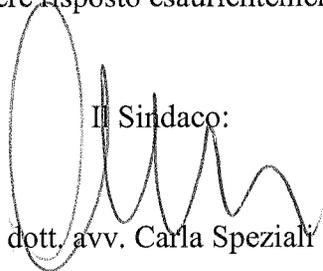
Non spetta al Municipio sindacare sulla strategia salariale e d’impiego applicate nel settore privato, tanto più che vi sono istituzioni preposte a simili controlli. A maggior ragione, non tocca a noi verificare dove il personale venga assunto.

3. Si è consapevole che i supermercati discount, che offrono merce a prezzi bassi, ma di qualità altrettanto bassa, concorrenzano in modo sleale i commerci da sempre insediati nella nostra città e regione rischiando di farli scomparire e con essi l'offerta di prodotti di alta qualità di provenienza svizzera e ticinese? Prodotti che invece vanno sostenuti e promossi perché più sani e più ecologici (trasporti su brevi distanze).

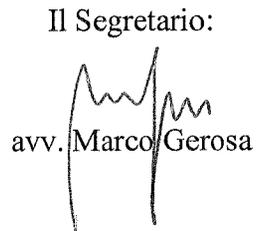
Se in linea di principio si può condividere l'idea di disporre di prodotti di qualità nell'interesse di tutti i consumatori, ricordiamo ancora una volta che il consumatore stesso ha piena facoltà di scelta sul tipo di prodotto da acquistare e a che prezzo, in un regime di libera concorrenza sancito dal nostro sistema giuridico.

4. Dal momento che si tratterebbe dell'insediamento di una filiale e non di una sede commerciale principale, le ricadute fiscali sarebbero presumibilmente modeste. Sono state eseguite delle valutazioni sugli ipotetici introiti fiscali di un tale insediamento? Come anticipato, al momento la questione non si pone, ma se anche ciò fosse il caso, una valutazione degli introiti fiscali dovrebbe basarsi sulla stima degli introiti dell'attività commerciale, per la quale manca attualmente qualsiasi dato concreto.

Certi di avere risposto esaurientemente alle sue domande le inviamo distinti saluti.


Il Sindaco:
dott. avv. Carla Speziali

Per il Municipio

Il Segretario:

avv. Marco Gerosa

**Al lodevole Municipio di Locarno
Palazzo Marcacci**

INTERROGAZIONE

Quale politica commerciale per Locarno?

Le catene di supermercati discount ALDI e LIDL seguono da alcuni anni una strategia di espansione aggressiva anche in Svizzera. Da qualche tempo tentano, con alterno successo, di prendere piede pure in Ticino. Dalla stampa (vedi GdP 13 agosto 2008) si apprende che la ditta ALDI intenderebbe realizzare un centro commerciale sul tetto dell'autosilo di Piazza Castello. La sottoscritta, preoccupata per svariati motivi del fenomeno e convinta che l'approvvigionamento della popolazione sia ampiamente assicurato dai commerci esistenti, prega il Municipio di esprimersi sui seguenti quesiti:

1. Ammesso che la notizia riportata qui sopra trovi conferma, esistono a giudizio del Municipio i presupposti legali, pianificatori e ambientali (questione posteggi) per la concessione di un'autorizzazione a costruire al grossista germanico ALDI? Quali sono gli accordi eventualmente già intercorsi con i proprietari/gestori dell'autosilo? Quale parte dei posteggi verrebbe riservata e a quali condizioni al supermercato?
2. E' al corrente il Municipio che le catene commerciali in questione praticano condizioni salariali e di lavoro inferiori ai nostri standard? Dove sarà reclutato il personale disposto a lavorare a queste condizioni? (aumento del pendolarismo!)
3. Si è consapevoli che i supermercati discount, che offrono merce a prezzi bassi, ma di qualità altrettanto bassa, concorrono in modo sleale i commerci da sempre insediati nella nostra città e regione rischiando di farli scomparire e con essi l'offerta di prodotti di alta qualità di provenienza svizzera e ticinese? Prodotti che invece vanno sostenuti e promossi perché più sani e più ecologici (trasporti su brevi distanze).
4. Dal momento che si tratterebbe dell'insediamento di una filiale e non di una sede commerciale principale, le ricadute fiscali sarebbero presumibilmente modeste. Sono state eseguite delle valutazioni sugli ipotetici introiti fiscali di un tale insediamento?

Ringrazio della vostra attenzione e porgo distinti saluti.

Eva Feistmann

Locarno, 21 agosto 2008